

Gemeinsam Lebensräume gestalten!

Wohnen ist für uns mehr als ein Dach über dem Kopf: Wir gestalten Lebensräume in Seelow und der Region. Als Seelower Wohnungsbaugesellschaft zählen wir zu den führenden Anbietern von Wohnraum im Landkreis Märkisch Oderland und setzen uns tagtäglich für eine sichere, bezahlbare und sozialverträgliche Wohnraumversorgung ein. Dabei setzen wir auf kurze Wege, ein Miteinander auf Augenhöhe und ein engagiertes Team.

Wir suchen ab 01.09.2026 unbefristet eine/n Leiter*in Finanzwesen (m/w/d)

Ihre Rolle bei uns

Sie übernehmen die fachliche und disziplinarische Leitung des Bereichs Finanzwesen mit derzeit sieben Kolleginnen und Kollegen und arbeiten eng mit der Geschäftsführung zusammen.

Der Einstieg wird Ihnen leicht gemacht: Eine strukturierte Einarbeitung durch die aktuelle Stelleninhaberin stellt sicher, dass Wissen und Erfahrungen geordnet übergeben werden und Sie die Themen Schritt für Schritt übernehmen können.

Ihre Aufgaben:

- Führung und Weiterentwicklung des Teams Finanzwirtschaft / Rechnungswesen
- Verantwortung für Haupt- und Nebenbuchhaltung (u. a. Mieten-, Anlagen-, Darlehensbuchhaltung sowie Betriebskosten)
- Erstellung der Jahresabschlüsse nach HGB sowie laufender Auswertungen und Berichte für Geschäftsführung und Gremien
- Verantwortung für steuerliche Fragestellungen (inkl. Umsatzsteuer-Voranmeldungen) sowie Zuarbeiten für Steuermeldungen
- Liquiditätsplanung sowie Mitwirkung an Wirtschafts-, Finanz- und Erfolgsplanung gemeinsam mit einem erfahrenen externen Dienstleister
- Ansprechpartner für Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Banken und weitere externe Partner
- Weiterentwicklung und Digitalisierung der Prozesse im Finanz- und Rechnungswesen
- Perspektivisch: Übernahme des Grundstücksverkehrs (An- und Verkäufe, Bewertungen, Verträge)
- Mitwirkung und Berichterstattung in gesellschaftsrechtlichen Gremien (z. B. Aufsichtsrat)
- Prüfung von Förderprogrammen, Auslegung der Richtlinien, Antrags- und Nachweisführung (inkl. Fristen, Dokumentation, Mittelabruf)

Was Sie mitbringen:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium (mindestens Bachelor) in BWL, Immobilienwirtschaft, Finanz-/Steuerwesen oder einem vergleichbaren Studienabschluss
- Mehrjährige Berufserfahrung im Finanz- und Rechnungswesen, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- Abschlusssicherheit nach HGB und fundierte Kenntnisse in der Haupt- und Nebenbuchhaltung
- Fundierte Kenntnisse der wohnungswirtschaftlichen Buchhaltung (Mietenbuchhaltung, Betriebskosten, Anlagen- und Darlehensbuchhaltung)
- Souveräner Umgang mit gängiger Office-Software; Erfahrung mit wohnungswirtschaftlichen ERP-Systemen (Wodis Yuneo) ist von Vorteil
- Freude an Führung: Sie können ein Team motivieren, klar strukturieren und fachlich weiterentwickeln
- Ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein, Entscheidungsstärke und eine lösungsorientierte Arbeitsweise
- Selbstreflektiert, wertschätzend und kommunikationsstark – Sie leben ein positives Teamklima aktiv vor

Was wir Ihnen bieten:

- Eine verantwortungsvolle Führungsaufgabe in einem kommunalen Wohnungsunternehmen
- Vergütung nach Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft mit regelmäßigen Anpassungen und tariflichen Sonderleistungen
- Jubiläumszuwendungen und zusätzliche Benefits wie Gesundheitsbonus
- Flexible Arbeitszeitgestaltung im Rahmen unserer betrieblichen Gleitzeitregelung
- Moderne technische Ausstattung und ein zeitgemäßes Arbeitsumfeld
- Umfangreiche Schulungs- und Weiterbildungsangebote
- Unterstützung durch einen erfahrenen externen Dienstleister bei Wirtschaftsplanung und Finanzierungsthemen
- Kaffee- und Tee-Bereich und ein kollegiales Miteinander in einem Team

Wir freuen uns darauf Sie kennenzulernen!

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, relevante Zeugnisse) mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an:

Jonas Heymann
Geschäftsführung
SEWOBA GmbH Seelower Wohnungsbaugesellschaft
Küstriner Straße 46, 15306 Seelow
E-Mail: jonas.heyman@sewoba.de